

# PRIJSLIJST

Herenbiezen | De Veste  
Brandevoort

Datum 5 februari 2019

## Neerwal

Kavel	Type	Kavel (m <sup>2</sup> )	Woning (m <sup>2</sup> GO)	Inhoud (m <sup>3</sup> )	Oriëntatie tuin	Parkeren	VON-prijs
10.01	Notariswoning	197	178	654	Noord	2 parkeerplaatsen	€ 415.000,-
10.02	Herenhuis	116	125	478	Noord	1 parkeerplaats	verkocht
10.03	Herenhuis	121	125	475	Noord	1 parkeerplaats	verkocht
10.04	Herenhuis	111	123	466	Noord	1 parkeerplaats	verkocht
10.05	Herenhuis	114	123	466	Noord	1 parkeerplaats	verkocht
10.06	Herenhuis	117	125	475	Noord	1 parkeerplaats	verkocht
10.07	Herenhuis	118	125	478	Noord	1 parkeerplaats	verkocht
10.08	Herenhuis	131	128	472	Noord	2 parkeerplaatsen	verkocht
10.09	Herenhuis	138	128	472	Noord	2 parkeerplaatsen	verkocht
10.10	Herenhuis	137	128	472	Noord	2 parkeerplaatsen	verkocht
10.11	Herenhuis 4 lagen	123	160	585	Noord	2 parkeerplaatsen	€ 345.000,-
10.12	Herenhuis 4 lagen	108	161	582	Noord	2 parkeerplaatsen	€ 340.000,-
10.13	Herenhuis 4 lagen	145	171	651	Noord	2 parkeerplaatsen	€ 375.000,-

Onze woningen zijn standaard uitgerust met:

- Villeroy & Boch sanitair en Grohe kranen
- Keukenstelpost € 3.000, t/m € 5.000- incl. btw
- Vloerverwarming op de begane grond
- Buitenkraan op de achtergevel
- Zonnepanelen op het dak
- Zinken dakgoten

In tegenstelling tot het naastgelegen project Herenveste worden de parkeerplaatsen niet gepacht, maar zijn ze in eigendom. Er hoeft bij Herenbiezen dus geen canon te worden betaald. Dit is verrekend in de huidige koopsom v.o.n.

## VERKOOP & INFORMATIE

<b>Marlon Huijbers</b> marlon@heuvel.nl	<b>Inge Lewandowski</b> inge@vbtmakelaars.nl	<b>Sarah Schepens</b> sarah@vansantvoort.nl
<b>Adriaan van den Heuvel makelaars en adviseurs</b> Hoofdstraat 155 Helmond T: 0492 - 661 884	<b>ERA vb&amp;t makelaars</b> Steenweg 18a Helmond T: 0492 - 505 510	<b>Van Santvoort Makelaars</b> Paterslaan 2a Helmond T: 0492 - 525 552
Kantoor Eindhoven: Aalsterweg 134c T: 040 - 7 82 08 49	Kantoor Eindhoven: Vestdijk 180 T: 088 - 545 46 45	Kantoor Eindhoven: Edenstraat 1 T: 040 - 2 69 25 30

## wijbouwenbrandevoort.nl

Wij bouwen Brandevoort is een initiatief van Ontwikkelingscombinatie Hurks-Adriaans Brandevoort v.o.f.

### Aandachtspunten:

- In het document 'Technische omschrijving' is toelichting opgenomen van hierboven gebruikte begrippen.
- De kaveloppervlakten zijn de voorlopig door het Kadaster vastgestelde oppervlakten, inclusief oppervlakte van de bijbehorende buitenberging.
- De woningoppervlakte wordt uitgedrukt in gebruiksoppervlakte (GO) en is berekend exclusief de berging.
- De oppervlakten en inhouden zijn indicatief opgenomen, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.